## Комиссионное обследование недвижимого имущества (составление акта определения физического износа)

Комиссионное обследование капитальных строений (зданий, сооружений) проводится в отношении ранее зарегистрированных в установленном порядке объектов недвижимого имущества, изменения которого не производились, по волеизъявлению заказчика.

 **Приём документов и заказов граждан**

**г. Слуцк, ул. Виленская, 53, кабинет 109, 110**  (в отношении объектов, расположенных на территории г. Слуцка и Слуцкого района) согласно графику приема граждан Слуцкого филиала РУП «Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»
и в филиалах и бюро по всей территории Минской области.

**Приём осуществляется регистраторами недвижимости.**

### Приём документов и заключение договоров с представителями юридических лиц и индивидуальными предпринимателями

**г. Слуцк, ул. Виленская, 53, кабинет 101,** (в отношении объектов, расположенных на территории г. Слуцка и Слуцкого района)
согласно графику приёма представителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей Слуцкого филиала РУП «Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» и в филиалах и бюро по всей территории Минской области

**Внимание! При необходимости, для обеспечения визуального осмотра состояния скрытых конструктивных элементов, силами заказчика производится вскрытие отдельных конструкций: фундаментов, перекрытий, полов, обшивки или отделки стен и перегородок.**

 В случае выявления изменений здания комиссионное обследование не проводится. При этом организация по государственной регистрации отказывает в выполнении работ по комиссионному обследованию и составлении акта определения физического износа.

Физический износ не определяется в отношении следующих объектов: изолированных помещений, машино-мест, незавершенных строений, а также зданий, сооружений, находящихся в состоянии реконструкции (реставрации, ремонта и тому подобного).

### Работы выполняют:

Комиссионное обследование зданий (сооружений) с составлением акта определения физического износа:

* Отдел технической инвентаризации Слуцкого филиала РУП «Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» (на территории г. Слуцка и Слуцкого района);
* Отдел землеустройства и инженерных сооружений Слуцкого филиала РУП «Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» (на территории г. Слуцка и Слуцкого района);
* филиалы и бюро по всей территории Минской области.